ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МЕДНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

УРУПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ

КНИГА III

(СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СХЕМАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ, УРУПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ)

Оглавление

[Оглавление 2](#_Toc151971762)

[Состав документа и материалов по обоснованию 3](#_Toc151971763)

[Перечень применяемых сокращений 4](#_Toc151971764)

[1. Общие положения 4](#_Toc151971765)

[2. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения 4](#_Toc151971766)

[3. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях муниципального образования объектов регионального значения 5](#_Toc151971767)

[3.1. Сведения о планируемых объектах регионального значения в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений 5](#_Toc151971768)

[3.1.1. Объекты регионального значения в области здравоохранения 5](#_Toc151971769)

[3.1.2. Сведения о планируемых объектах регионального значения в области спорта и благоустройства дворовых и общественных территорий 5](#_Toc151971770)

[4. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района 6](#_Toc151971771)

# Состав документа и материалов по обоснованию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Масштаб |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | Генеральный план Медногорского городского поселения  Урупского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики | |
| 1.1 | Положение о территориальном планировании | – |
| 1.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:10 000 |
| 1.3 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения | 1:10 000 |
| 1.4 | Карта функциональных зон поселения | 1:10 000 |
| 2. | Материалы по обоснованию генерального плана | |
| 2.1 | Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме. Книга I (Сведения о документах стратегического планирования. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения) | – |
| 2.2 | Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме. Книга II (Анализ экологических, экономических и социальных факторов) | – |
| 2.3 | Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме. Книга III (Сведения о планируемых для размещения объектах федерального, регионального, местного значения, предусмотренных схемами территориального планирования Российской федерации, Карачаево-Черкесской Республики, Урупского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики на территории поселения) | – |
| 2.4 | Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме. Книга IV (Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера) | – |
| 2.5 | Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:10 000 |
| 2.6 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:10 000 |

# Перечень применяемых сокращений

а. аул

га гектар

г. город

гг. годы

ЕГРН единый государственный реестр недвижимости

пгт. поселок городского типа

ст. станица

р. река

РНГП Региональные нормативы градостроительного проектирования

УИН ФГИС ТП уникальный идентификационный номер федеральной государственной информационной системы территориального планирования

ГРС газораспределительная станция

СЗЗ санитарно-защитная зона

тыс. тысяч

чел. человек

# Общие положения

Материалы по обоснованию генерального плана содержат информацию в соответствии с частью 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, муниципального округа, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.

# Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения

Схемами территориального планирования Российской Федерации на территориях муниципального образования не предусмотрено размещение объектов федерального значения.

# Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях муниципального образования объектов регионального значения

Схемой территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, утвержденной постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 30.12.2020 № 312, предусмотрено планируемое размещение на территории муниципального образования объектов регионального значения[[1]](#footnote-1).

## Сведения о планируемых объектах регионального значения в области образования, здравоохранения, социального обслуживания, культуры, физической культуры, спорта, туризма, молодежной политики, межнациональных и межконфессиональных отношений

### Объекты регионального значения в области здравоохранения

Таблица 2.1-1

Сведения об объектах регионального значения в области здравоохранения, планируемые к размещению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование планируемого объекта | Местоположение | Основные характеристики/ срок реализации |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Строительство поликлиники на территории МБЛПУ «Урупская ЦРБ» | п. Медногорский | Основные характеристики объекта необходимо определить при проектировании, до 2030 г. |
|  | Реконструкция инфекционного отделения п. Медногорский РГБУЗ «Урупская ЦРБ» | п. Медногорский, ул. Мира,1а | Основные характеристики объекта необходимо определить при проектировании/- |
|  | Реконструкция ЦРБ п. Медногорский РГБУЗ «Урупская ЦРБ» | п. Медногорский, ул. Мира,1а | Основные характеристики объекта необходимо определить при проектировании/- |

Основанием для планируемого размещение объектов регионального значения является Государственная программа «Развитие здравоохранения в Карачаево-Черкесской Республике», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской республики от 22.01.2019 № 16.

### Сведения о планируемых объектах регионального значения в области спорта и благоустройства дворовых и общественных территорий

Таблица 2.1-2

Сведения об объектах спорта и благоустройства дворовых и общественных территорий регионального значения, планируемых для размещения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Месторасположение объекта | Основные  характеристики объекта/срок реализации |
| 8.51 | Улучшение качества спортивного, физкультурно-оздоровительного и досугового развития населения | Благоустройство дворовых территорий | п. Медногорский | Основные характеристики объекта необходимо определить при проектировании/ до 2030 г. |

Основанием для планируемого размещение объектов регионального значения является Государственная программа «Формирование современной городской среды в Карачаево-Черкесской Республике», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 22.10.2019 № 248, Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Карачаево-Черкесской Республике», утвержденная постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 06.02.2019 № 43.

# Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

Схемой территориального планирования Урупского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики, утвержденной решением совета Урупского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики от 11.09.2015 № 39 (УИН ФГИС ТП 916300000201032015100513), предусмотрено планируемое размещение на территории поселения объектов местного значения муниципального района[[2]](#footnote-2).

| Наименование | Этапы реализации проектных мероприятий | | |
| --- | --- | --- | --- |
| Первая очередь | Расчётный срок | Перспектива |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | Реконструкция стационарного лечебного учреждения в посёлке Медногорский с увеличением мощности |  | 2030 |  |
| 3 | Строительство группового водовода «с. Уруп – п. Медногорский – ст. Преградная» протяженностью 28,5 км, d=300-500 мм |  | 2030 |  |
| 27 | Реконструкция магистральных канализационных сетей протяженностью 32,3 км, d=200-350 мм, проложенных от пром.площадки ЗАО «Урупский ГОК» через с.Уруп, п. Медногорский, ст.Преградная до станции перекачки стоков | 2020 |  |  |
| 28 | Реконструкция канализационных сетей в с.Уруп, п. Медногорский, ст.Преградная | 2020 |  |  |
| 41 | Строительство ливневой канализации с очистными сооружениями в п.Медногорский |  | 2030 |  |
| 47 | Реконструкция ПС 110/10 кВ «Преградная» |  | 2030 |  |
| 53 | Реконструкция ВЛ-110 кВ «Л-81» |  | 2030 |  |
| 63 | Строительство межпоселкового газопровода «п.Медногорский - с.Уруп» протяженностью 11,5 км, диаметр 108 мм |  | 2030 |  |
| 64 | Строительство межпоселкового газопровода «п.Медногорский – с.Псемен» протяженностью 21,5 км, диаметр 273 мм |  | 2030 |  |

1. Наименование объектов, орфография и пунктуация сохранены согласно оригиналу документа [↑](#footnote-ref-1)
2. Наименование, нумерция объектов, орфография и пунктуация сохранены согласно оригиналу документа [↑](#footnote-ref-2)